

PHỤ LỤC HỢP ĐỒNG SỐ: 01

Kèm theo hợp đồng số:...../2020/HDDV

Vệ sinh môi trường, chăm sóc cây xanh, cây cảnh, đóng mở, quản lý tài sản và quét dọn phòng học

KHỐI LƯỢNG VÀ TẦN SUẤT

VỆ SINH NHÀ LÀM VIỆC, VĂN PHÒNG KHOA, HỘI TRƯỜNG, NHÀ THÍ NGHIỆM, NHÀ THỰC HÀNH ĐA CHỨC NĂNG, KÝ TÚC TT KÝ TÚC XÁ TRUNG TÂM GDQP - AN NINH VINH, KÝ TÚC XÁ 9 TẦNG HÙNG BÌNH, XƯỜNG TH XÂY DỰNG, TRƯỜNG THỰC HÀNH SƯ PHẠM VÀ LÀNG SINH VIÊN (cơ sở 2)

| Số TT | Địa điểm | Vệ sinh, quét, lau chùi hành lang và cầu thang | | | Vệ sinh, lau chùi định kỳ cửa đi, cửa sổ, hệ thống kính và quét mạng nhện | | |
|-------|---|--|----------------------|------------------|---|----------------|----------------|
| | | Diện tích (m2) | Số buổi (sáng,chiều) | Số ngày/ 1 tháng | Số lượng (cái) | Diện tích (m2) | Số lần/ 1tháng |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| A | NHÀ LÀM VIỆC CÔNG NGHỆ CAO | | | | | | |
| 1 | Diện tích sảnh, hàng lang (quét và lau ẩm hàng ngày) | 1,520.8 | 2 | 28 | | | |
| 2 | Diện tích cầu thang bộ, lan can và tay vịn | 368.9 | 2 | 28 | | | |
| 3 | - Quét cầu thang (hàng ngày) | 34.3 | 2 | 28 | | | |
| 4 | Cầu thang máy | | | | | | |
| 4 | Hệ thống cửa đi và cửa sổ, kính hành lang | | | | | | |
| | - Cửa tự động D1 | | | | | 21.8 | 12.00 |
| | - Cửa đi D2, D3, D4, D6 và DCC | | | | | 312.1 | 0.25 |
| | - Cửa đi D5 và D5* | | | | | 21.1 | 0.25 |
| | - Cửa sổ S1, S1*, S2, S3, S4 tầng 3, S5 và SM | | | | | 441.7 | 0.25 |
| | - Cửa sổ S4 tầng 4 đến tầng 7 (mặt trong) | | | | | 288.6 | 0.25 |
| | - Cửa phòng WC SW | | | | | 10.1 | 0.25 |
| 5 | Hệ thống kính | | | | | | |
| | - Vách kính VK3+VK3+VK4 | | | | | 36.6 | 0.25 |
| | - Vách kính VK1+...+VK7 (mặt trong) | | | | | 168.8 | 0.25 |
| 6 | Quét mạng nhện hành lang và cầu thang | | | | | 1,889.6 | 0.25 |
| 7 | Nhân công và máy phun áp lực thu chùi bề (2lần/tháng): 3công*2lần | | | 6 | | | |

| | | | | | | | |
|----------|--|---|----|--|---|---------|-------|
| 4 | Hệ thống kính - Vách kính VK1, VK1* (mặt trong): 2.5*2.5*2+2.3*2.5*1 Quét mạng nhện hành lang và cầu thang | | | | | 18.3 | 0.25 |
| 5 | D NHÀ HỘI TRƯỞNG LỚN Diện tích sảnh, hành lang (quét và lau ẩm hàng ngày): 2.5*7.2 | 2 | 30 | | | 438.1 | 0.25 |
| 2 | Diện tích sàn: 31*21+25*10 - Quét trong hội trường (10ngày/1tháng) | 2 | 26 | | | | |
| 3 | Vệ sinh hệ thống cửa: - Cửa đi: 2.8*2.6*3+2.8*1.4*2+1.8*2.8*1+1.6*1.2+2.7*1.2*2+1.2*2.5*2 | | | | | 49.1 | 0.25 |
| 4 | - Cửa sổ: 2.4*2*5+1.6*1.2*4+1.2*1.8*6+1.8*1.8 | | | | | 47.9 | 0.25 |
| 5 | Vách kính: 2.8*1*11 Quét mạng nhện hành lang và cầu thang | | | | | 30.8 | 0.25 |
| E | NHÀ THÍ NGHIỆM - LÝ HÓA SINH (cơ số 1) Diện tích hành lang (quét hàng ngày và lau ẩm 1tháng/1lần): 2.3*111.6*4 | 1 | 28 | | | 1,081.0 | 0.25 |
| 2 | Vệ sinh cầu thang: (0.45*1.4*24*3+3.5*2.5*3)*2 - Quét cầu thang (hàng ngày) | 1 | 28 | | | | |
| 3 | Vệ sinh hệ thống cửa: - Cửa đi: 1.4*2.6*19*4+1.4*2.6*11 - Cửa sổ: 1.4*1.8*7*4 | | | | | 316.7 | 0.25 |
| 4 | Quét mạng nhện hành lang và cầu thang | | | | | 70.6 | 0.25 |
| 5 | Vệ sinh máy lọc nước toàn bộ khu nhà | | | | | 1,169.9 | 0.25 |
| F | NHÀ THỰC HÀNH ĐA CHỨC NĂNG 1 Khối lượng sảnh, hành lang - Quét (hàng ngày) | 1 | 30 | | 6 | | 15.00 |
| 2 | Khối lượng cầu thang bộ và chiếu nghỉ cầu thang - Quét cầu thang (hàng ngày) | 1 | 30 | | | | |
| 4 | Khối lượng cửa đi, cửa sổ kính hành lang và vách kính - Hệ thống cửa đi - Hệ thống cửa kính và vách kính | | | | | 356.85 | 4.00 |
| | | | | | | 191.06 | 0.25 |

| | | | | | | | |
|----------|--|-------|----|---|--|----------|-------|
| 5 | Quét mạng nhện hành lang và cầu thang (1lần/1tháng) | | | | | 1,395.57 | 0.25 |
| 6 | Vệ sinh máy lọc nước toàn bộ khu nhà | | | | | 15.00 | |
| G | NHÀ THÍ NGHIỆM - NÔNG LÂM NGŨ (cơ sở 2) | | | | | | |
| 1 | Diện tích hành lang (quét hàng ngày và lau 1tháng/1lần): 2*16*4+3.2*11.2*1+2*16*3 | 259.8 | 28 | 1 | | | |
| 2 | Vệ sinh cầu thang: 2*13*3 - Quét cầu thang (4lần/1tháng) | 78.0 | 4 | 1 | | | |
| 3 | Vệ sinh hệ thống cửa, vách kính: - Cửa: 1.2*2.8*9*4 - Vách kính: 3.4*14*4 | | | | | 121.0 | 0.25 |
| 4 | Quét mạng nhện hành lang và cầu thang | | | | | 190.4 | 0.25 |
| 5 | Vệ sinh máy lọc nước toàn bộ nhà Thí nghiệm | | | | | 337.8 | 0.25 |
| H | NHÀ LÀM VIỆC - KHOA NÔNG LÂM NGŨ (cơ sở 2) | | | | | | 15.00 |
| 1 | Diện tích hành lang+sân+ sảnh tầng 1 và tầng 2 (quét và lau hàng ngày): (4.8*6.6+4.3*6.6+3*19.8+2.29*23.5)*2 | 346.6 | 28 | 1 | | | |
| 2 | Diện tích hành lang và cầu thang tầng 3;4;5: (3*19.8+2.29*23.5)*3+4.3*(4.8+3.9)*2 | 414.5 | 4 | 1 | | | |
| 3 | Vệ sinh cầu thang tầng 1 và tầng 2: 4.3*(4.8+3.9) - Quét cầu thang (hàng ngày) | 37.4 | | | | | |
| 4 | Vệ sinh hệ thống cửa: - Diện tích hệ thống cửa: * Cửa đi bằng kính Đ1: 6.1*(2.5+0.3+1.27) Đ2: 2.7*1.2*19 Đ3: 1.8*2.7*2 Đ4: 2.7*0.95*13 Đ5: 2.2*1.2*3 ĐW: 2.05*0.65*30 * Cửa sổ kính: S1: 2.3*1.8*45 S2: 1.8*0.6*4 S1A: 3.32*1.8*18 | | 28 | 1 | | 24.8 | 0.25 |
| | | | | | | 61.6 | 0.25 |
| | | | | | | 9.7 | 0.25 |
| | | | | | | 33.3 | 0.25 |
| | | | | | | 7.9 | 0.25 |
| | | | | | | 40.0 | 0.25 |
| | | | | | | 186.3 | 0.25 |
| | | | | | | 4.3 | 0.25 |
| | | | | | | 107.6 | 0.25 |

| | | | | | | | | | | |
|--------------|--|-------|---|----|--|-------|---|--|-------|-------|
| * Vách kính: | | | | | | | | | | |
| | VK1: 5.5*2.4*4 | | | | | 52.8 | | | | 0.25 |
| | VK1A: 5.5*1.8*1 | | | | | 9.9 | | | | 0.25 |
| 5 | Quét mạng nhện hành lang và cầu thang | | | | | 798.4 | | | | 0.25 |
| 6 | Vệ sinh máy lọc nước toàn bộ khu nhà | | | | | | 5 | | | 15.00 |
| I | NHÀ LÀM VIỆC TRUNG TÂM GIÁO DỤC | | | | | | | | | |
| | QUỐC PHÒNG AN NINH VINH (cơ sở 2) | | | | | | | | | |
| | Hai tầng làm việc tại nhà học A (quét và lau hàng ngày) | | | | | | | | | |
| 1 | Diện tích hành lang tầng 1 và 2 (quét và lau hàng ngày): 1.8*67.1*2+3.6*1.5*2 | 252.4 | 1 | 28 | | | | | | |
| 2 | Vệ sinh sảnh, cầu thang tầng 1 và 2: 6*7.2*2+3.38*7.2*4 | 183.7 | | | | | | | | |
| 3 | - Quét cầu thang (hàng ngày) | | 1 | 28 | | | | | | |
| | Vệ sinh hệ thống cửa: | | | | | | | | | |
| | - Cửa đi: 2.4*1.3*28 | | | | | | | | 87.4 | 0.25 |
| | - Cửa sổ: 1.6*2.4*20 | | | | | | | | 76.8 | 0.25 |
| 4 | Quét mạng nhện hành lang và cầu thang | | | | | | | | 436.1 | 0.25 |
| II | Nhà ở cán bộ | | | | | | | | | |
| | Diện tích hành lang + sảnh (quét và lau hàng ngày): 2.1*32.4*2+7.4*3 | 158.3 | 1 | 28 | | | | | | |
| 2 | Vệ sinh cầu thang: 3.6*9*2 | 64.8 | | | | | | | | |
| | - Quét cầu thang (hàng ngày) | | 1 | 28 | | | | | | |
| 3 | Vệ sinh hệ thống cửa | | | | | | | | | |
| | - Cửa đi | | | | | | | | 3.4 | 0.25 |
| | - Cửa sổ | | | | | | | | 3.8 | 0.25 |
| 4 | Quét mạng nhện hành lang và cầu thang | | | | | | | | 223.1 | 0.25 |
| 5 | Vệ sinh máy lọc nước | | | | | | | | | 15.00 |
| J | KỶ TÚC XÁ SỐ 1 - TRUNG TÂM GD QP AN VINH (tổng dọn định kỳ 1 lần/tháng) | | | | | | | | | |
| | Sảnh và hành lang (quét hàng ngày): 3.75*7.5*2+57.85*2.1*3 | 420.7 | 1 | 26 | | | | | | |
| 2 | Phòng ở (tổng dọn định kỳ tháng/ 1 lần): 3.3*6.6*14*3 | 914.8 | 1 | 26 | | | | | | |

| | | | | | | | | |
|----------|--|-----------------------------|---|----|---|---------|-------|-------|
| 3 | Cầu thang bộ, lan can (quét hàng ngày): 24*0.45*1.54*2*2+1.65*3.6*2*2 - Quét cầu thang (hàng ngày) | 90.3 | 1 | 26 | | | | |
| 4 | Hệ thống cửa (định kỳ): 1.2*1.6*46+1.2*0.6*42 | | | | | 119 | 0.25 | |
| 5 | Khối lượng ô thoáng (định kỳ): 3.6*3.6*4 | | | | | 52 | 0.25 | |
| 6 | Quét mạng nhện trần, hành lang, và cầu thang (định kỳ) | | | | | 1,425.8 | 0.25 | |
| 7 | Vệ sinh máy lọc nước nhà KTX số 01 | | | | 6 | | 15.00 | |
| K | KÝ TÚC XÁ SỐ 2 - TRUNG TÂM GD QP AN VINH (tổng dọn định kỳ 1 lần/tháng) | | | | | | | |
| 1 | Sảnh và hành lang (quét hàng ngày): 3.75*7.5*2+57.85*2.1*3 | 420.7 | 1 | 26 | | | | |
| 2 | Phòng ở (tổng dọn định kỳ tháng/ 1 lần): 3.3*6.6*14*3 | 914.8 | 1 | 26 | | | | |
| 3 | Cầu thang bộ, lan can (quét hàng ngày): 24*0.45*1.54*2*2+1.65*3.6*2*2 - Quét cầu thang (hàng ngày) | 90.3 | 1 | 26 | | | | |
| 4 | Hệ thống cửa (định kỳ): 1.2*1.6*46+1.2*0.6*42 | | | | | 119 | 0.25 | |
| 5 | Khối lượng ô thoáng (định kỳ): 3.6*3.6*4 | | | | | 52 | 0.25 | |
| 6 | Quét mạng nhện trần, hành lang, và cầu thang (định kỳ) | | | | | 1,425.8 | 0.25 | |
| 7 | Vệ sinh máy lọc nước nhà KTX số 02 | | | | 6 | | 15.00 | |
| L | NHÀ HỌC TẬP BÀN TT GD QP AN VINH | | | | | | | |
| 1 | Khối lượng sàn nhà tập bản - Quét sàn nhà (hàng ngày) | 585.00 | 1 | 30 | | | | |
| 2 | Vệ sinh máy lọc nước nhà tập bản | | | | | | | |
| M | TRƯỜNG THỰC HÀNH SỬ PHẠM | | | | | | | |
| I | Trường tiểu học | | | | | | | |
| 1 | Sảnh, hành lang (quét và lau hàng ngày) - Sảnh chơi tự do - Hành lang | 1,425.0 293.0 1,132.0 | 2 | 28 | | | | 15.00 |
| 2 | Vệ sinh phòng học + ngủ (bao gồm lau bảng, sắp xếp, vệ sinh bàn, ghế và lau quạt) | 1,037.0 | 1 | 28 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-------------------------------------|--|---------|---|----|----|--|---------|-------|--|
| 3 | Cầu thang bộ, lan can - Quét cầu thang (hàng ngày) | 140.5 | 1 | 28 | | | | | |
| 4 | Quét mạng nhện trần, hành lang, và cầu thang | | | | | | 2,906.1 | 0.25 | |
| 5 | Hệ thông cửa | | | | | | 342.1 | 0.25 | |
| 6 | Vách kính lấy ánh sáng (mặt trong) | | | | | | 178.8 | 0.25 | |
| 7 | Vệ sinh máy lọc nước toàn bộ nhà Tiêu học | | | | 10 | | | 15.00 | |
| II Trường mầm non | | | | | | | | | |
| 1 | Hành lang (quét và lau hàng ngày) | 753.8 | 2 | 28 | | | | | |
| 2 | Vệ sinh phòng học và phòng ngủ (bao gồm sắp xếp, vệ sinh bàn và ghế và lau quét) | 1,175.0 | 2 | 28 | | | | | |
| 3 | Cầu thang bộ, lan can - Quét cầu thang (hàng ngày) | 149.6 | 2 | 28 | | | | | |
| 4 | Quét mạng nhện trần, hành lang, và cầu thang | | | | | | 2,163.9 | 0.25 | |
| 5 | Hệ thống cửa | | | | | | 466.4 | 0.25 | |
| 6 | Vách kính lấy ánh sáng (mặt trong) | | | | | | 10.1 | 0.25 | |
| III Trường mầm non (mở rộng) | | | | | | | | | |
| 1 | Khối lượng hành lang, sân và bậc tam cấp (quét và lau hàng ngày) | 178.61 | 2 | 26 | | | | | |
| 2 | Khối lượng sân phòng học (phòng thực hành) | 188.55 | 2 | 26 | | | | | |
| 3 | Khối lượng cầu thang bộ và lan can - Quét cầu thang (hàng ngày) | 49.80 | 2 | 26 | | | | | |
| 4 | Khối lượng cửa đi và cửa sổ (4lần/1tháng) | | | | | | 64.80 | 0.25 | |
| 5 | Quét mạng nhện hành lang, trong nhà và cầu thang (1lần/1tháng) | | | | | | 408.75 | 0.25 | |
| IV Nhà ăn, bếp | | | | | | | | | |
| 1 | Phòng ăn (bao gồm chùi dọn và chùi, rửa, sắp xếp bàn ghế ăn) | 363.7 | 2 | 28 | | | | | |
| V Nhà ăn (mở rộng) | | | | | | | | | |
| 1 | Khối lượng hành lang và bậc tam cấp (quét và lau hàng ngày) | 57.60 | 2 | 28 | | | | | |
| 2 | Khối lượng sân nhà ăn | 167.40 | 2 | 28 | | | | | |
| 3 | Quét mạng nhện trần hành lang và trần nhà (1lần/1tháng) | | | | | | 225.00 | 0.25 | |
| VI Trường mầm non Hưng Bình | | | | | | | | | |
| 1 | Hành lang (quét và lau hàng ngày) | 342.0 | 2 | 26 | | | | | |
| 2 | Cầu thang bộ, lan can | 44.0 | | | | | | | |

| | | | | | | | |
|----------|---|---------|---|----|-----|---------|-------|
| 3 | Quét cầu thang (hàng ngày) | | 2 | 26 | | 594.0 | 0.25 |
| 4 | Hệ thống cửa | | | | | 150.4 | 0.25 |
| 5 | Diện tích phòng vui chơi, phòng múa: - Quét vệ sinh lau phòng vui chơi, p. múa | 208.0 | 2 | 26 | | | |
| 6 | Vệ sinh, lau chùi quạt trần (1 năm/2lần) | | | | 6 | | 0.165 |
| N | NHÀ KÝ TỨC XÁ 9 TẦNG | | | | | | |
| 1 | Diện tích sảnh, hàng lang và các phòng tầng 1 | 2,953.0 | | | | | |
| | - Quét (hàng ngày) | | 2 | 30 | | | |
| 2 | Vệ sinh lau âm và xử lý các vết bẩn (4lần/1tháng) | | 1 | 4 | | | |
| | Diện tích cầu thang bộ, lan can và tay vịn | 424.0 | | | | | |
| | - Quét cầu thang (hàng ngày) | | 2 | 30 | | | |
| 3 | Cầu thang máy | 28.6 | | | | | |
| | - Quét cầu thang (hàng ngày) | | 2 | 30 | | | |
| | Vệ sinh lau các vết bẩn các góc (4lần/1tháng) | | 1 | 4 | | | |
| 4 | Hệ thống cửa đi và cửa sổ, kính hành lang | | | | | | |
| | - Hệ thống cửa đi | | | | | 176.6 | 4.00 |
| | - Hệ thống cửa kính và vách kính | | | | | 983.2 | 0.25 |
| 5 | Quét mạng nhện hành lang và cầu thang | | | | | 3,377.0 | 0.25 |
| O | KHU NHÀ Ở LÀNG SINH VIÊN (cơ sở 2) | | | | | | |
| 1 | Diện tích hành lang | 3,379.4 | | | | | |
| | - Quét dọn vệ sinh hành lang hàng ngày; | | 1 | 30 | | | |
| | - Lau chùi hành lang (1tháng/1lần). | | | | | | |
| 2 | Vệ sinh cầu thang: | 627.9 | | | | | |
| | - Quét cầu thang hàng ngày | | 1 | 30 | | | |
| 3 | Vệ sinh, lau chùi cửa, vách kính (định kỳ) | | | | | 1,824.1 | 0.165 |
| 4 | Vệ sinh, lau chùi quạt trần (1 năm/2lần) | | | | 480 | | 0.165 |
| 5 | Quét mạng nhện (phòng ở và hành lang) | | | | | | |
| | - Phòng ở sinh viên | | | | | 5,016.6 | 0.25 |
| | - Hành lang | | | | | 3,379.4 | 0.25 |
| 6 | Vệ sinh máy lọc nước toàn bộ gồm 2 dây nhà khu nhà KTX Làng sinh viên | | | | 20 | | 15.00 |
| P | TRƯỜNG THỰC HÀNH SƯ PHẠM (mở rộng) | | | | | | |
| 1 | Sảnh, hành lang (quét và lau hàng ngày) | 841.4 | 2 | 28 | | | |
| | - Sảnh chơi tự do | | | | | | |
| | - Hành lang | | | | | | |

| | | | | | | | | |
|---|---|---------|---|----|----|--|---------|-------|
| 2 | Vệ sinh phòng học 1 người (Dầu gồm lau bảng, sắp xếp, vệ sinh bàn, ghế và lau quạt) | 1,474.0 | 1 | 28 | | | | |
| 3 | Cầu thang bộ, lan can - Quét cầu thang (hàng ngày) | 189.5 | 1 | 28 | | | | |
| 4 | Vệ sinh thang máy | 43.6 | 2 | 28 | | | | |
| 5 | Quét mạng nhện trần, hành lang, và cầu thang | | | | | | 2,505.0 | 0.25 |
| 6 | Hệ thống cửa | | | | | | 631.2 | 0.25 |
| 7 | Vách kính lấy ánh sáng (mặt trong) | | | | | | 86.4 | 0.25 |
| 8 | Vệ sinh gạch ốp tường phòng học, hành lang, sảnh sân chơi | | | | | | 149.7 | 0.25 |
| 9 | Vệ sinh máy lọc nước toàn bộ nhà | | | | 14 | | | 15.00 |



Đại diện Bên A
 Hiệu trưởng Trường Đại học Vinh
 Đinh Xuân Khoa



Đại diện Bên B
 Giám đốc Công ty Cổ phần Xây lắp và TMại An Hưng
 Phạm Quang Bằng